

##### **АДМИНИСТРАЦИЯ МУРЫГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЧИНКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от | 17 марта 2020 г. | № 18 |

|  |
| --- |
| Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области» |

 В соответствии с постановлением Администрации Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области от 16.06.2014г. № 26 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области и Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области»

Администрация Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области».

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2020 года.

3. Признать постановление Администрации Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах муниципального образования Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области» от 15.11.2013 года №35 (в редакции постановления Администрации Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области от 09.09.2014 г.№34, от 24.12.2015 г.№38, от 24.01.2017 г. №2, от 25.10.2018 г. №18, от 16.11.2018 г. №30) утратившим силу с 1 января 2020 года.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

.

Глава муниципального образования

Мурыгинского сельского поселения

Починковского района

Смоленской области И.В.Наумов

Утверждена

постановлением Администрации Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области

от 17.03.2020 г. №18

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МУРЫГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЧИНКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**2020 г.**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

«Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области |
| Ответственные исполнители подпрограмм муниципальной программы | отсутствуют |
| Исполнители основных мероприятий муниципальной программы | Администрация Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области |
| Основание для разработки Программы | Жилищный кодекс Российской Федерации (далее – ЖК РФ), Постановление Администрации Смоленской области от 27.12.2013г. №1145 « Об утверждении Региональной программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014-2043 годы» |
|  Цели Программы  | основными целями Программы являются:- улучшение жилищных условий проживания граждан путем проведения капитального ремонта муниципального жилищного фонда, - сохранение муниципального жилого фонда в технически исправном состоянии и обеспечение безопасности населения; - оплата ежемесячных взносов за капитальный ремонт муниципальных квартир в Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области  |
| Целевые показатели реализации муниципальной программы | Объем отремонтированного муниципального жилья, кв.м. |
| Срок реализации Программы | 2014-2043 годы |
| Объемы ассигнований муниципальной программы (по годам реализации и в разрезе источников финансирования) | Общий объем финансирования 17 374,40 тыс.рублей, в том числе за счет средств бюджета Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области – 17 374,40 тыс.рублей, в том числе по годам:2020 год- 1 044,40 тыс.руб.;2021 год-710,00 тыс.руб.;2022 -2043 года по 710,00 тыс.руб. ежегодно |
| Ожидаемые конечные результаты выполнения Программы | улучшение качества условий проживания граждан путем проведения капитального ремонта муниципального жилищного фонда  |
| Исполнители Программы | Фонд проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Смоленской области (региональный оператор), Администрация Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области, организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, товарищества собственников жилья |

**1. Содержание проблемы и обоснование**

**необходимости ее решения**

На территории Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области числится 162 муниципальные квартиры, общая площадь которых составляет 7 452,80 кв. м. По материалу стен 33% жилых домов – панельные, 66% жилых домов - кирпичные. Доля жилых домов постройки 1958-1979 годов, составляет 53% от общего количества жилых домов, 1980-1991 года постройки - 47%. Муниципальные жилые помещения имеют разную степень износа, большая часть имеет значительный физический износ ввиду ненадлежащей эксплуатации жилищного фонда на протяжении многих лет и нуждается в капитальном ремонте. Согласно статьи 65 Жилищного Кодекса РФ муниципалитет как собственник и наймодатель обязан своевременно проводить капитальный ремонт сданного в наем жилого помещения, предоставлять жилое помещение в удовлетворительном состоянии и обязан нести бремя содержания и капитального ремонта. Разработка и реализация Программы обусловлена необходимостью своевременного проведения капитального ремонта.

**2. Цель, сроки и этапы реализации Программы**

Цель программы: улучшение жилищных условий проживания граждан путем проведения капитального ремонта муниципального жилищного фонда:

- проведение обследований технического состояния строительных конструкций многоквартирных домов;

-оплата ежемесячных взносов за капитальный ремонт муниципальных квартир в Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области за жилые помещения муниципального жилищного фонда.

 Целевыми показателями реализации муниципальной программы являются:

- объем отремонтированного муниципального жилья, кв.м.

Значения целевых показателей реализации муниципальной программы приведены в [приложении N 1](#P758) к муниципальной программе.

[План](#P889) реализации муниципальной программы приведен в приложении N 2 к муниципальной программе.

Срок реализации муниципальной программы – 2014-2043 годы.

 **3. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы**

Общий объем финансирования 17 374,40 тыс.рублей, в том числе за счет средств бюджета Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области – 17 374,40 тыс.рублей, в том числе по годам:

2020 год-1 044,40 тыс.руб.;

2021 год-710,00 тыс.руб.;

2022 -2043 года по 710,00 тыс.руб. ежегодно

Объемы финансирования мероприятий, предусмотренных Программой, носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при принятии бюджета.

**6. Ожидаемые социально-экономические результаты от реализации программы**

1. Улучшение качества условий проживания граждан путем проведения капитального ремонта муниципального жилищного фонда.

Приложение N 1

к муниципальной программе

Целевые показатели

реализации муниципальной программы

 «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Базовое значение показателей | Планируемое значение показателей (на очередной финансовый год и плановый период) |
| 2019 год | 2020 -2022 годы | 2023 - 2025 годы | 2026 - 2028 годы | 2029 - 2031 годы | 2032 - 2034 годы | 2035 - 2037 годы | 2038 - 2040 годы | 2041 - 2043 годы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Цель 1 муниципальной программы: улучшение жилищных условий проживания граждан путем проведения капитального ремонта муниципального жилищного фонда |
| 1. | Объем отремонтированного муниципального жилья |  кв.м. | - | - |  2570,3 | 297,7  | 1243,9  | 1887,6 | 306,4 | 117,7 | 1029,2  |

Приложение N 2

к муниципальной программе

**План**

реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Мурыгинского сельского поселения Починковского района Смоленской области»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Исполнитель мероприятия | Источник финансирования | Объем средств на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год и на плановый период (тыс. руб.) |
| всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025-2043 годы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11  |
| Цель подпрограммы 1: улучшение жилищных условий проживания граждан путем проведения капитального ремонта муниципального жилищного фонда |
| 1.Основное мероприятие подпрограммы: создание условий для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов |
| 1.1. | Расходы на оплату взносов на капитальный ремонт в многоквартирных жилых домах за муниципальные помещения | Администрация Мурыгинского сельского поселения  | Бюджет муниципального образования Мурыгинского  | 17 374,4  | 1 044,4 | 710,0 | 710,0 | 710,0 | 710,0 | 710,0 (ежегодно)   |